



閑静な住宅街 日当たり良い南西道路  
若浜小学校・第二中学校まで 徒歩 10分

さかたしみどりちょう

1区画販売中

# 「酒田市緑町」



**現況：更地** 192.36㎡ / 58.18坪

所在：(地番) 酒田市緑町4番9  
 地目：宅地 建ぺい率：60% 容積率：200%  
 取引態様：売主 用途地域：第一種中高層住居専用地域  
 接道：南西側公道 幅員約6.0m 間口約9.6m  
 交通：J R酒田駅 車6分で  
 設備：公営上下水道・東北電力・都市ガス  
 学区：若浜小学校(約760m) 第二中学校(約740m)  
 ※徒歩分数は80mを1分として算出しています  
 備考：ササキハウス建築条件付き  
 取引条件の有効期限：2025年9月30日

**建築  
条件付  
宅地**

本物件の売買契約後3ヶ月以内に、株式会社ササキハウスとの工事請負契約を締結される事を条件に販売致します。期間内に工事請負契約が締結されなかった場合は、土地の売買契約は白紙となり、受領した土地代金は全額お返し致します。なお工事請負契約の締結後に土地売買契約を解除される場合、土地に対する手付金を放棄される事により解除出来るものとします。

ご予約専用フォーム



**お問い合わせ 及び  
現地案内のご予約は  
今すぐこちらから➡**

旧販売価格

~~680万円~~

旧価格公表日 2024年2月22日

**新価格**

**499万円**

価格改定日 2024年8月5日



想いを、ひとつに。

**ササキハウス**

本社 〒990-0071 山形市流通センター 1-8-1

☎0120-22-4727

宅地建物取引業 山形県知事(4)第2346号  
建設業登録 山形県知事許可(特-5)第101871号

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟